

# GUY HOQUET

## 3 PIECES AVEC BALCON ET VUE DEGAGEE

MEUDON LA FORET 92360

**Guy HOQUET MEUDON  
LA FORET****0140831675**10 Galerie du Patio Centre  
Commercial Joli Mai  
92360 Meudon la Forêt

## 3 PIECES AVEC BALCON ET VUE DEGAGEE

A LOUER 3 pièces bénéficiant d'un BALCON avec vue dégagée. Il comprend une entrée ouverte sur le séjour, une cuisine aménagée et équipée, une salle d'eau carrelée avec baignoire, deux chambres dont une avec placard intégré et W.C séparé.

Double vitrage. Nombreux rangements.

Disponible le 07 avril.

Résidence au calme, très recherchée avec parking réservé à la résidence. Proche de tous commerces, écoles, Tram T6 et bus. Près du centre commercial Vélizy

64 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Etage

9

Nombre étages

10

Dernier étage

Non

Accès Bus	2 min
Accès tramway	5 min
Accès Ecole	2 min
Provision sur charges	257 €
Dépôt de garantie	1043 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	502
Jardin	Non
Année construction	1970
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Sol et plafond
Eau chaude	Collective avec compteur

Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Oui
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	230 kWh/m <sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

