



## A LOUER appartement 1 pièce 25 m<sup>2</sup> à Meudon La Foret

MEUDON LA FORET 92360

**740 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 126 € / mois  
Dépôt de garantie : 614 € Honoraires  
charges locataires: 374.55 € TTC  
dont honoraires d'état des lieux: 74.91 €  
TTC.

Guy HOQUET MEUDON  
LA FORET

10 Galerie du Patio Centre  
Commercial Joli Mai  
92360 Meudon la Forêt

0140831675

## A LOUER appartement 1 pièce 25 m<sup>2</sup> à Meudon La Foret

Agréable studio de 25 m<sup>2</sup>, au CALME, l'appartement comprend entrée, salle de bain, séjour et cuisine aménagée. Entièrement exposé EST, les grandes fenêtres donnent sur l'Allée Verte, zone piétonnière verdurée.

Chauffage collectif COMPRIS et eau chaude/froide collective.

PARKING extérieur en bas de l'immeuble.

À proximité immédiate des commerces, bus et écoles. Proche du Tramway T6. Près du centre commercial Westfield Vélizy.

Merci de contacter votre agence Guy Hoquet de Meudon-la-Forêt au 01 40 83 16 75 !

25 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sdb

### Fiche technique du bien

Exposition

Est

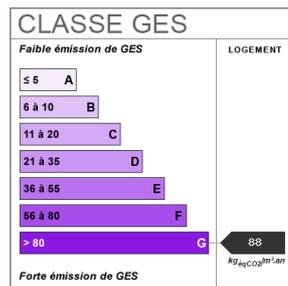
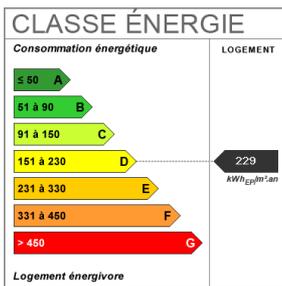
Etage

9

Nombre étages	10
Dernier étage	Non
Provision sur charges	126 €
Dépôt de garantie	614 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	2635
Charges annuelles (ALUR)	1300 €
Jardin	Non
Année construction	1960
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois simple vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Semi-ouverte Aménagée
Meublé	Non
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Sol et plafond
Eau chaude	Collective avec compteur

Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Oui
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	229 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique



## Photos du bien



