



## STUDIO MEUBLE CLAMART

CLAMART 92140

Guy HOQUET MEUDON  
LA FORET

0140831675

10 Galerie du Patio Centre  
Commercial Joli Mai  
92360 Meudon la Forêt

## STUDIO MEUBLE CLAMART

A LOUER studio meublé dans un résidence au calme.

Le bien se compose d'un séjour ouvert sur la cuisine aménagée et équipée, d'une salle d'eau et de WC indépendants.

A proximité immédiate des commerces, bus et du T6. Une cave de 4,50m<sup>2</sup> complète le bien.

Disponible immédiatement.

19 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 4

Dernier étage Non

Accès Bus	2 min
Accès tramway	2 min
Accès Ecole	5 min
Provision sur charges	100 €
Dépôt de garantie	1300 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui

Conso Energ

268 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 320€ et 490€ au 01/01/2021

## Photos du bien



