



## A LOUER DEUX PIECES MEUBLE

MEUDON LA FORET 92360

**1 250 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 100 € / mois

Dépôt de garantie : 2300 € Honoraires

charges locataires: 467.28 € TTC

**Guy HOQUET MEUDON  
LA FORET**

10 Galerie du Patio Centre  
Commercial Joli Mai  
92360 Meudon la Forêt

**0140831675**

## A LOUER DEUX PIECES MEUBLE

À louer 2 pièces meublée avec balcon, parking en sous-sol, Proche tramway T6

Situé dans une résidence récente avec ascenseur, ce bel appartement de 2 pièces, loué en meublé, vous séduira par son confort et sa luminosité.

L'espace de vie ainsi que la chambre s'ouvrent sur un balcon agréable et spacieux. La cuisine est entièrement équipée et aménagée, prête à l'emploi (plaques, four, réfrigérateur, rangements).

La chambre dispose de plusieurs rangements et attenante à la salle de bain avec WC.

L'appartement est équipé de double vitrage et de volets roulants électriques, garantissant isolation et tranquillité.

Vous bénéficierez également d'une place de parking privative en sous-sol, incluse dans la location.

À seulement quelques minutes à pied du tramway T6, vous accédez facilement aux transports et aux commodités du quotidien.

38.94 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

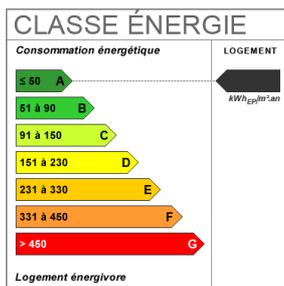
## Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages	10
Provision sur charges	100 €
Dépôt de garantie	2300 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	120
Date ERP	2025-07-11 05:58:21
Diagnostic Energétique	Oui

## Bilan énergétique



GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 100€ au 11/06/2020

## Photos du bien



