



Appartement Meudon La Foret 3 pièce(s) 62 m2

MEUDON LA FORET 92360

1 448 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 200 € /
mois Dépôt de garantie : 1248 €

**Guy HOQUET MEUDON
LA FORET**

10 Galerie du Patio Centre
Commercial Joli Mai
92360 Meudon la Forêt

0140831675

Appartement Meudon La Foret 3 pièce(s) 62 m2

Situé dans une résidence récente de l'éco-quartier de Meudon-la-Forêt, cet appartement de 3 pièces offre un cadre de vie agréable et moderne.

Il se compose d'un séjour lumineux avec cuisine ouverte, aménagée et équipée, de deux chambres, d'une salle de bain avec WC, ainsi que de deux balcons permettant de profiter de l'extérieur.

Une place de parking privative en sous-sol complète ce bien.
Appartement en location dans le cadre de la loi Pinel.

La résidence bénéficie d'un emplacement idéal, à proximité immédiate du tramway, des arrêts de bus et de nombreux commerces.

DISPONIBLE DES MAINTENANT !

Merci de contacter l'agence au 01.40.83.16.75 ou par mail : meudonlaforet@guyhoquet.com.

VISITE SUR DOSSIER COMPLET SVP !

62 m²

3 pièce(s)

**2
chambres**

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	6
Dernier étage	Non
Distance Commerces	0.5 km
Accès tramway	1 min
Accès Ecole	5 min
Provision sur charges	200 €
Dépôt de garantie	1248 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Année construction	2023
Neuf - Ancien	Neuf
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	Excellent

Nombre de balcons	2
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	53 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 234€ et 317€ au 01/01/2021

Photos du bien





