



## Appartement Meudon La Foret 1 pièce 27 m2

MEUDON LA FORET 92360

**830 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 100 € / mois

Dépôt de garantie : 750 €

Guy HOQUET MEUDON  
LA FORET

10 Galerie du Patio Centre  
Commercial Joli Mai  
92360 Meudon la Forêt

0140831675

## Appartement Meudon La Foret 1 pièce 27 m2

Charmant studio de 27 m<sup>2</sup> entièrement rénové.

Il se compose d'une entrée, d'une pièce à vivre, d'une cuisine aménagée ainsi que d'une salle de bains avec WC.

Idéalement situé, il se trouve à proximité des commerces et des commodités.

Une cave vient compléter ce bien.

Disponible immédiatement.

Les visites se font uniquement sur dossier.

Merci de nous contacter par mail à [meudonlaforet@guyhoquet.com](mailto:meudonlaforet@guyhoquet.com)

ou par téléphone au 01 40 83 16 75.

27 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sdb

### Fiche technique du bien

Etage

9

Nombre étages

10

Dernier étage	Non
Accès Bus	5 min
Accès tramway	10 min
Provision sur charges	100 €
Dépôt de garantie	750 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Semi-ouverte Aménagée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Sol et plafond
Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2025-01-15 01:09:23

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Valeur consommation énergie finale	175 kWh/m2 par an
------------------------------------	-------------------

Conso Energ	186 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 340€

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 340€ et 500€

## Photos du bien



