



4 PIECES ECOQUARTIER + BALCON + PLACE DE PARKING

MEUDON LA FORET 92360

**Guy HOQUET MEUDON
LA FORET**

10 Galerie du Patio Centre
Commercial Joli Mai
92360 Meudon la Forêt

0140831675

4 PIECES ECOQUARTIER + BALCON + PLACE DE PARKING

Coup de coeur assuré pour ce superbe appartement 4 pièces entièrement meublé, idéalement situé au coeur du très prisé écoquartier.

Dès l'entrée, vous serez séduit par ses beaux volumes et sa luminosité. Il se compose de trois chambres spacieuses, d'une élégante cuisine américaine, entièrement aménagée et équipée, ouverte sur un vaste séjour baigné de lumière grâce à ses fenêtres toute hauteur en double vitrage, équipées de volets roulants électriques.

Ce bien dispose également de deux grandes terrasses et d'une place de parking.

Vous profiterez également d'un emplacement privilégié, à proximité immédiate des commerces (5min à pied du centre co Velizy 2), des écoles et des transports.

77 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

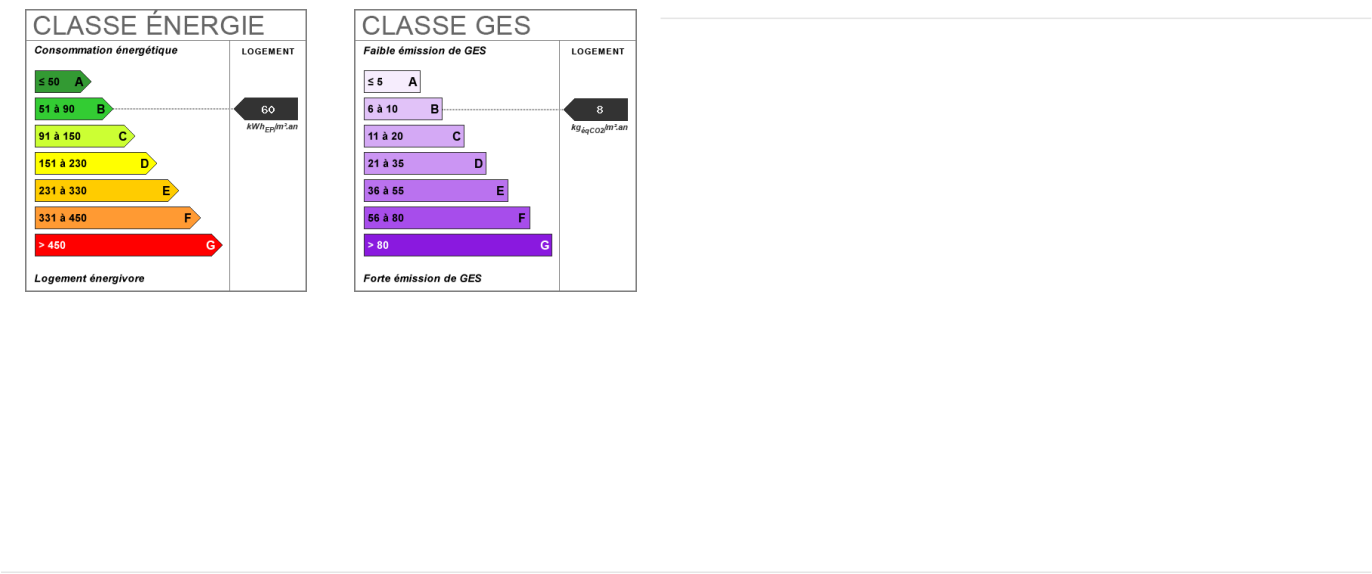
1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	4
Nombre étages	5
Dernier étage	Non
Accès tramway	5 min
Accès Ecole	5 min
Provision sur charges	310 €
Dépôt de garantie	3000 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Année construction	2021
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif
Nombre de terrasse	1
Nombre places parking	1
Digicode	Oui

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	60 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	60 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien





